



מפרט טכני

ריצוף סלון וחדרי שינה

- אריחי גרניט פורצלן במידות של 80/80 במבחר גוונים.

מטבח

- מטבחי יוקרה בתכנון מותאם לתוכנית הדירה כולל יחידת BI+ אי.
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים.
- הכנה למדיח כלים והכנות חשמל מותאמות תוכנית.
- שקע תלת פאזי לכירים אינדוקציה/קרמיות (בתוספת הכנה לכירים גז).
- שני כיורים או כיור כפול על פי תכנית מטבח.
- ברז יוקרתי נשלף ממותגים מובילים
- חיפוי קרמיקה מעל השיש במטבח

חדרים רטובים

- ריצוף מותאם לחדרים רטובים (אנטי סליפ) במבחר גוונים.
- חיפוי קירות עד לגובה 2.2 מ'.
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי.
- ארונות אמבטיה מעוצבים עם כיור אינטגרלי.
- ברזים יוקרתיים ממותגים מובילים.

חשמל - מיזוג וחימום

- חשמל תלת פאזי
- מפרט נק' חשמל עשיר
- מערכת מיזוג מולטי אינורטר עם גרילים דקורטיביים בחדרי השינה ובסלון.
- קונוקטורים חשמליים.
- חימום מים סולרי עם גיבוי חשמלי.
- אביזרי חשמל מבית גוויס או שו"ע.

דלתות

- דלת כניסה מעוצבת רב בריחית.
- דלתות פנים איכותיות פנדור או שו"ע.
- דלת עץ בממ"ד (בנוסף לדלת ביטחון).

פתחי חוץ

- זכוכית בידודית עם זיגוג כפול בכל הדירה.
- תריסי אלומיניום חשמליים בסלון ובחדרי השינה בתוספת מנגנון פתיחה ידני.
- מערכת אינטרקום מתקדמת עם מסך LCD בכניסה הראשית

חלל חוץ

- נקודת גז במרפסת
- ברז גן בכל מרפסת

כללי

- מעלית שבת מהירה.
- מרפסות סוכה לפי תכנית.
- מחסן לכל דירה.
- חניה לכל דירה.
- תקרה גבוהה 2.95 מ'.
- הכנה לטעינת רכב חשמלי לחלק מהחניות.
- בקר ניהול בית חכם הכולל שליטה בסלון על מעגלי תאורה ותריס. (אופציה לשדרוג)

